

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS

2017-10-30 Nr. AAU-412
(data)

Utena
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Juodagalvių vandens malūno, 21301
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre
individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2017-10-30

Rengėjas (-ai): Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyriaus vyriausiasis valstybinis inspektorius Edmundas Vilkas

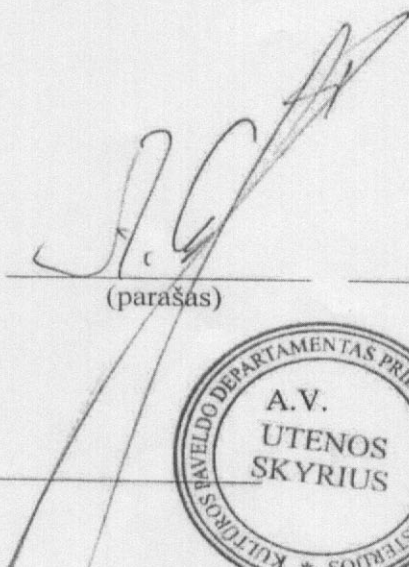
Apsaugos zona (pažymėti) :

- laikinai nenustatoma apsaugos zona
- nenustatomas fizinės apsaugos pozonis
- nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

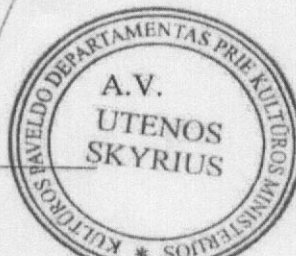
Apsaugos zonos ir jos pozone ribų plano techninį rengimo darbą atliko: Kultūros paveldo centras

Prie tvirtinimo akto pridedama: Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas, 2 lapai;

Vedėjas
(tvirtinančiojo pareigos)


(parašas)

Arūnas Giraitis
(vardas, pavardė)



PATVIRTINTA

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros
ministerijos Utenos skyriaus vedėjo
(pareigų pavadinimas)

2017 m. 10-30 d.

tvirtinimo aktu Nr. KAU-4

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2017-10-30 Nr. IRUS-2
(data)

Utena
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registras)

Juodagalvių vandens malūnas, 21301

1.2. adresas

Juodagalvių k., Mielagėnų sen., Ignalinos r. sav.

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

Kultūros vertybių apsaugos departamento prie Kultūros ministerijos direktoriaus 2000-05-01 įsakymas Nr. 105

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

Lietuvos Respublikos Kultūros ministro 2005-04-29 įsakymas Nr. IV-190 „Dėl pripažinimo valstybės saugomu“.

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.)

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)

4547-0008-0027

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre)

4599-8000-8016

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre):

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr. , sudaręs/patvirtinęs subjektas)

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-05-21 aktas Nr. KPD-RM-1973 Dėl duomenų patikslinimo.

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas)

Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, Šnipiškių g. 3, Vilnius

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai :

Priežiūros sąlygos. Priežiūros tikslas – išsaugoti gerą Juodagalvių vandens malūno fizinę ir vertingųjų savybių būklę, prižiūrėti kultūros paveldo objektą, jo teritoriją, laiku šalinti atsiradusius defektus ir apsaugoti statinį nuo neigiamo aplinkos poveikio: laiku atnaujinti želdinius, šalinti savaime užaugančius augalus, teritorijoje šienauti žolę ir genėti medžius, valyti šiukšles, šalinti taršos šaltinius. Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, valdytojas privalo prižiūrėti jam priklausantį Juodagalvių vandens malūno pastatą, jo teritorijoje esančias vertingąsias savybes (tvenkinio vietą, užtvankos liekanas). Sužinojęs apie Juodagalvių vandens malūno sužalojimą, sunaikinimą ar vandalizmo aktą bei kitą iškilusią grėsmę malūno vertingosioms savybėms, kurios pašalinti pats nepajėgia ar neturi tam reikiamos kvalifikacijos ar leidimo, valdytojas nedelsdamas apie tai informuoja Kultūros paveldo departamentą prie Kultūros ministerijos. Vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, valdytojas gali savarankiškai vykdyti šiuos Juodagalvių vandens malūno priežiūros darbus: kirsti savaiminius medelius ir krūmus, augančius ant pastato (pvz. ant stogo, lietvamzdžiuose, ant palangių), prie pastato pamatų ir Juodagalvių vandens malūno teritorijoje; prižiūrėti upės krantus Juodagalvių vandens malūno teritorijoje; atlikti nuolatinę objekto fizinės ir vertingųjų savybių būklės priežiūrą (pvz. stogo konstrukcijos). Priežiūros darbai atliekami nuolat, be projektinės dokumentacijos ir be leidimo, apmokami valdytojo lėšomis.

Naudojimo sąlygos. Naudojant Juodagalvių vandens malūną ir jame atliekant bet kokius darbus turi būti išsaugotos jo vertingosios savybės, nustatytos Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2013-05-21 aktu Nr. KPD-RM-1973. Valstybės ir savivaldybės institucijų priimami teisės aktai, susiję su Juodagalvių vandens malūnu, turi būti derinami su Kultūros paveldo departamentu prie Kultūros ministerijos. Naudojant Juodagalvių vandens malūną draudžiama: sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias, aplinką teršiančias medžiagas; laikyti atliekas; naudoti stakles, variklius ir kitus mechanizmus, darančius dinaminį poveikį Juodagalvių vandens malūno pastatui. Naudojant kultūros paveldo objektą, turi būti išsaugota jo teritorija, sudarytos sąlygos jį eksponuoti. Malūną ir jo teritoriją pritaikant dabarties poreikiams, galimi visų rūšių pritaikymo darbai, kurie iš esmės nekeistų jo vertingųjų savybių.

Tvarkybos sąlygos. Juodagalvių vandens malūno tvarkyba atliekama vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo straipsnio reikalavimais, statybos įstatymo reikalavimais, paveldo tvarkybos reglamentais, statybos techniniais reglamentais. Tvarkybos darbai atliekami ir jų projektai rengiami pagal atliktų tyrimų duomenis, Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos suderinus projektavimo dokumentus ir išdavus leidimą. Reikia gauti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos sutikimą jei norima: dalyti į atskiras dalis Juodagalvių vandens malūno teritorijoje esančius sklypus ir keisti jų ribas, keisti žemės naudojimo būdą ir užstatymo tankį, intensyvumą, tipą, pastatų paskirtį; vandens malūno teritorijoje statyti statinius ir įrenginius, sodinti vertingąsias savybes užstojančius želdinius, įrengti stoglangius, komercines reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius vandens malūno išorėje. Reikia gauti leidimą atlikti tvarkomuosius paveldosaugos darbus ir/ar statybą leidžiantį dokumentą, jei norima atlikti kultūros paveldo objekte ir jo teritorijos tvarkybos ar statybos darbus.

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (jrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):

Juodagalvių vandens malūno apsaugos nuo fizinio poveikio pozonyje, kuris užima 28500 kv. m. teritoriją, draudžiama statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ir išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą arba trukdytų jį apžvelgti. Draudžiama veikla, galinti fiziškai pakenkti kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms.

PRIEDAI:

Vyriausiasis valstybinis inspektorius
(reglamentą parengusio pareigos)

(parašas)

Edmundas Vilkas
(vardas, pavardė)

